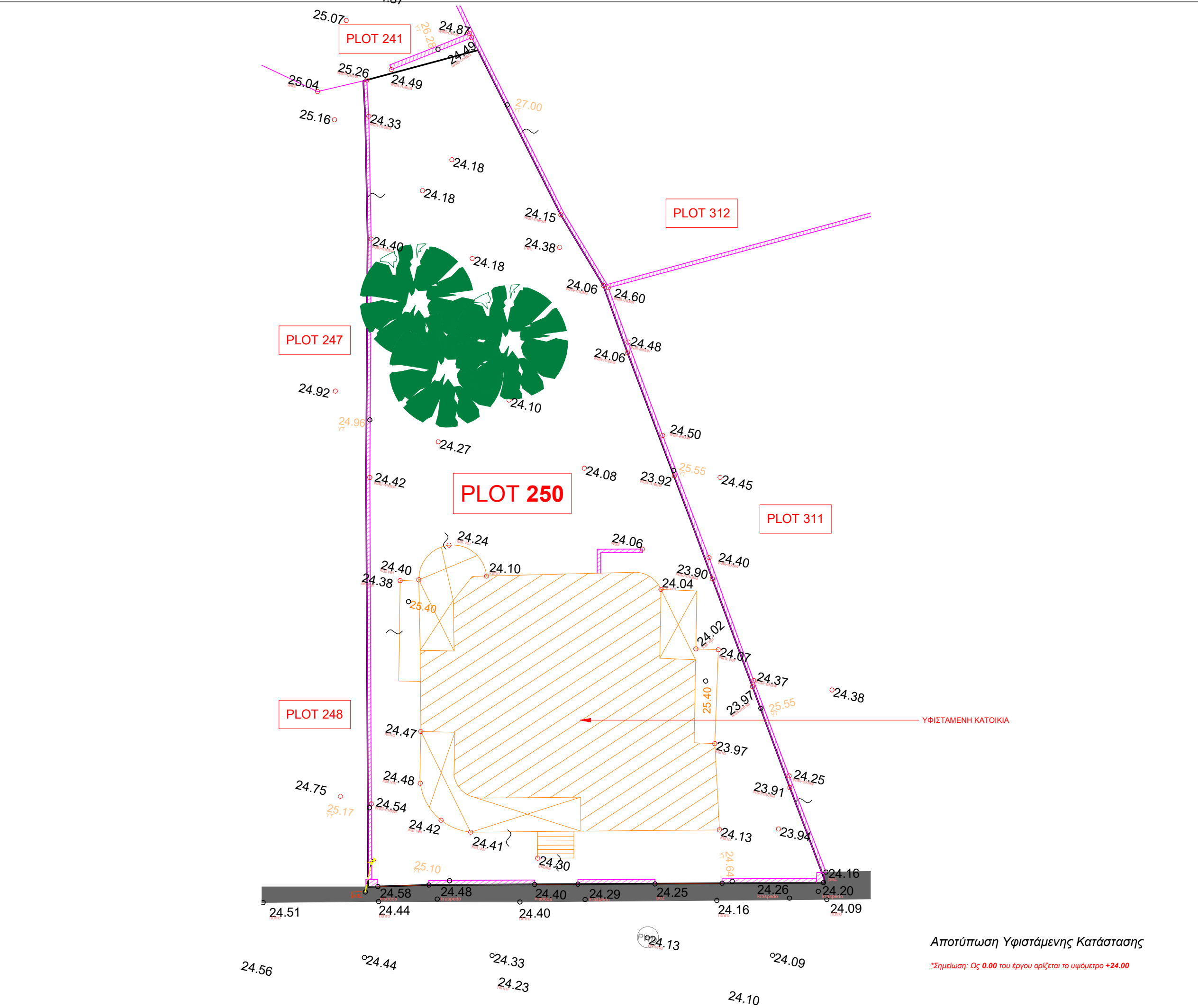
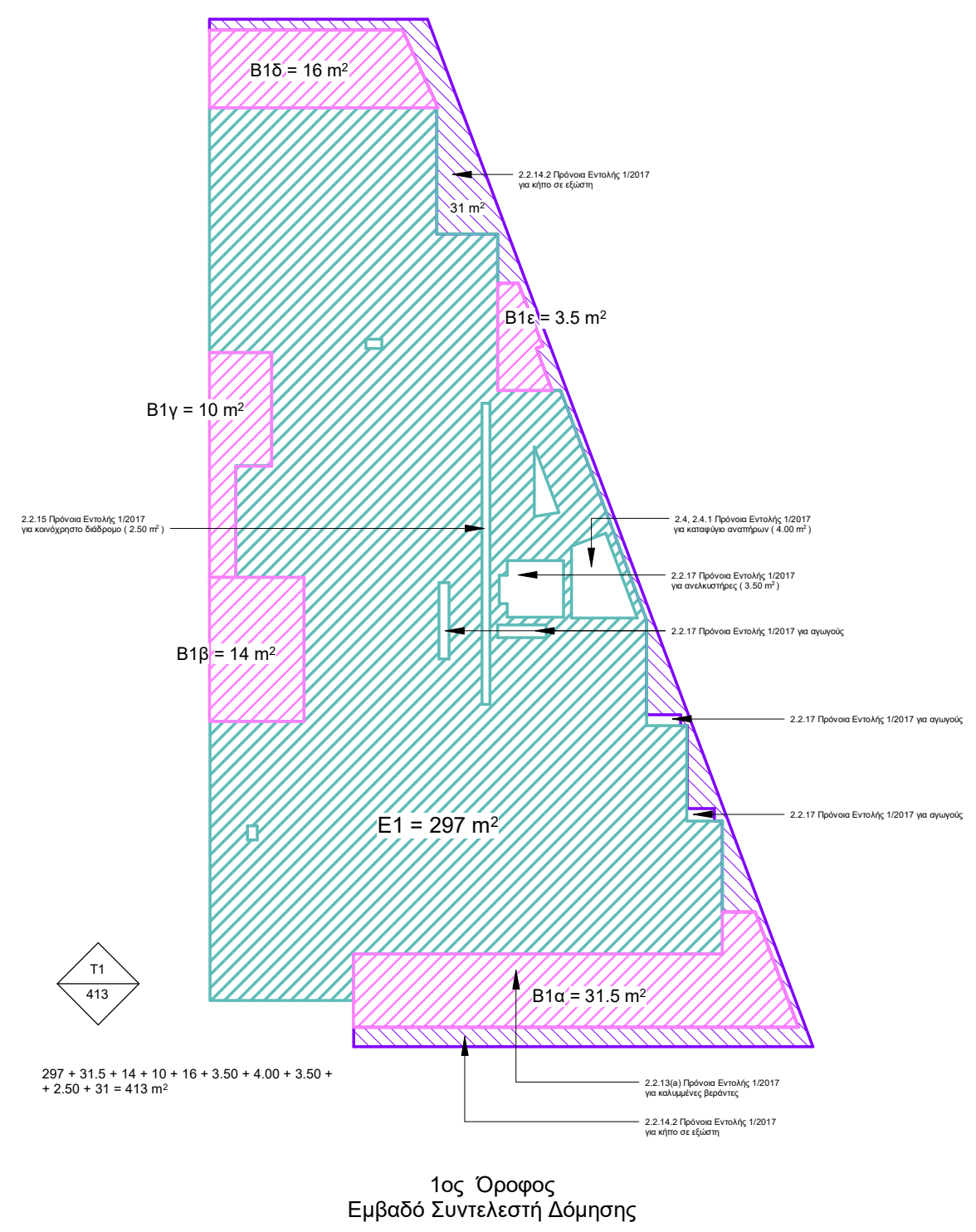
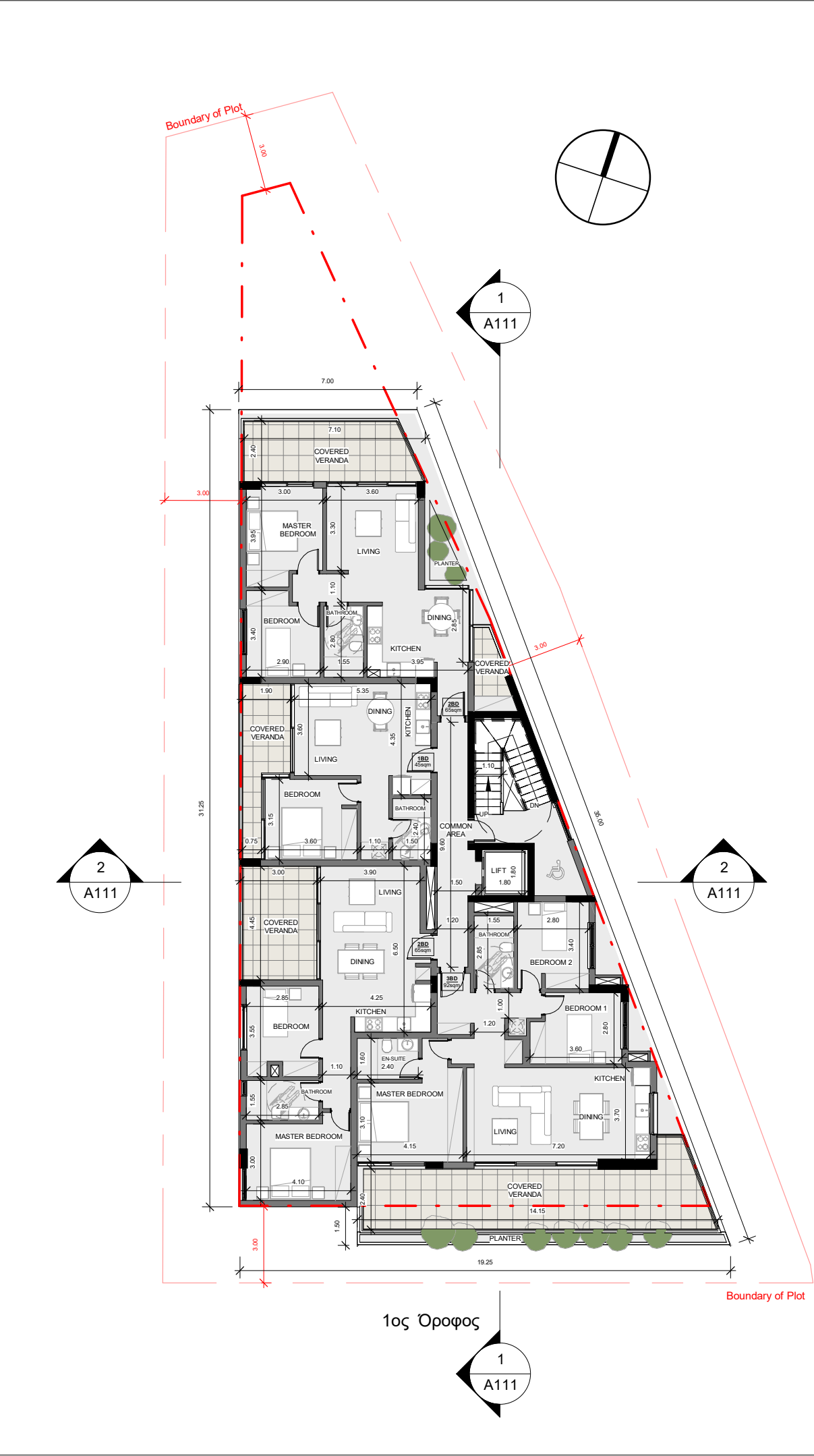




ΕΝΤΟΛΗ 1/2022 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΑΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ
Επαρχιακό Γραφείο ΤΠΟ: Δήμος:
Αριθμός Αίτησης:
ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ
ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ Φ.ΣΧ.: 54/580404 ΤΜΗΜΑ: 5 ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ: 250 ΠΕΡΙΟΧΗ: ΚΑΘΟΛΙΚΗ ΑΡ. ΠΟΛ. ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ:
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 770m ² ΖΩΝΗ: Κα3 Σ.Δ. = 1078 m ² (140%) + 54m ² (5% χρήση ΑΠΕ) = 1132m ² (147%) ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ: 4 Π.Κ.: 385 m ² (50%) ΥΨΟΣ: 17m
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ: ΤΕΤΡΑΩΡΟΦΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ Συντελεστής Δόμησης = (Ε1+Ε2+Ε3+Ε4) / Εμβ. Τεμ. = (297+297+297+241) / 770 = 1132 / 770 = = 1.47 (147%)
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ Ποσοστό Κάλυψης = ΠΚ / Εμβαδό Τεμαχίου = 356 / 770 = 0.46 (46%)
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ Επιτρεπόμενο Εμβαδόν = (297+297+297+241) * 25% = 1132 * 25% = 283 m ² 1ος Όροφος Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m ² 2ος Όροφος Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m ² 3ος Όροφος Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m ² 4ος Όροφος Προτεινόμενο Εμβαδό = 58 m ² Σύνολο = 283 m²
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ Η οικοδομή αποτελείται από 14 μονάδες όπου η καθεμία έχει εμβαδό < 150m ² , επομένως απαιτείται 1Χ.Σ. για το κάθε διαμέρισμα. Προτείνονται συνολικά 17 χώροι στάθμευσης (συμπεριλαμβανομένου Χ.Σ. ΑΜΕΑ)
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ Ονοματεπώνυμο ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛ Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: Α142512 Υπογραφή:

ΕΝΤΟΛΗ 1/2022 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΑΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ
Επαρχιακό Γραφείο ΤΠΟ: Δήμος:
Αριθμός Αίτησης:
ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ
ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ Φ.ΣΧ.: 54/580404 ΤΜΗΜΑ: 5 ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ: 250 ΠΕΡΙΟΧΗ: ΚΑΘΟΛΙΚΗ ΑΡ. ΠΟΛ. ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ:
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 770m ² ΖΩΝΗ: Κα3 Σ.Δ. = 1078 m ² (140%) + 54m ² (5% χρήση ΑΠΕ) = 1132m ² (147%) ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ: 4 Π.Κ.: 385 m ² (50%) ΥΨΟΣ: 17m
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ: ΤΕΤΡΑΩΡΟΦΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ Συντελεστής Δόμησης = (Ε1+Ε2+Ε3+Ε4) / Εμβ. Τεμ. = (297+297+297+241) / 770 = 1132 / 770 = = 1.47 (147%)
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ Ποσοστό Κάλυψης = ΠΚ / Εμβαδό Τεμαχίου = 356 / 770 = 0.46 (46%)
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ Επιτρεπόμενο Εμβαδόν = (297+297+297+241) * 25% = 1132 * 25% = 283 m² 1ος Όροφος Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m ² 2ος Όροφος Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m ² 3ος Όροφος Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m ² 4ος Όροφος Προτεινόμενο Εμβαδό = 58 m ² Σύνολο = 283 m²
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ Η οικοδομή αποτελείται από 14 μονάδες όπου η καθεμία έχει εμβαδό < 150m ² , επομένως απαιτείται 1Χ.Σ. για το κάθε διαμέρισμα. Προτείνονται συνολικά 17 χώροι στάθμευσης (συμπεριλαμβανομένου Χ.Σ. ΑΜΕΑ)
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ Ονοματεπώνυμο ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛ Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: Α142512 Υπογραφή:



ΕΝΤΟΛΗ 1/2022 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΑΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

Επαρχιακό Γραφείο ΤΠΟ:
Δήμος:

Αριθμός Αίτησης:

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ

Φ.ΣΧ.: 54/580404
ΤΜΗΜΑ: 5
ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ: 250
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΚΑΘΟΛΙΚΗ
ΑΡ. ΠΟΛ. ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ:

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 770m²
ΖΩΝΗ: Κα3
Σ.Δ. = 1078 m² (140%) + 54m² (5% χρήση ΑΠΕ)
= 1132m² (147%)

ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ: 4
Π.Κ.: 385 m² (50%)
ΥΨΟΣ: 17m

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ: ΤΕΤΡΑΩΡΟΦΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ

Συντελεστής Δόμησης = (E1+E2+E3+E4) / Εμβ. Τεμ.
= (297+297+297+241) / 770
= **1132** / 770 =
= 1.47 (147%)

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ

Ποσοστό Κάλυψης = ΠΚ / Εμβαδό Τεμαχίου
= **356** / 770
= 0.46 (46%)

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ

Επιτρεπόμενο Εμβαδόν = (297+297+297+241) * 25%
= 1132 * 25% = **283 m²**

1ος Όροφος
Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m²

2ος Όροφος
Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m²

3ος Όροφος
Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m²

4ος Όροφος
Προτεινόμενο Εμβαδό = 58 m²

Σύνολο = 283 m²

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

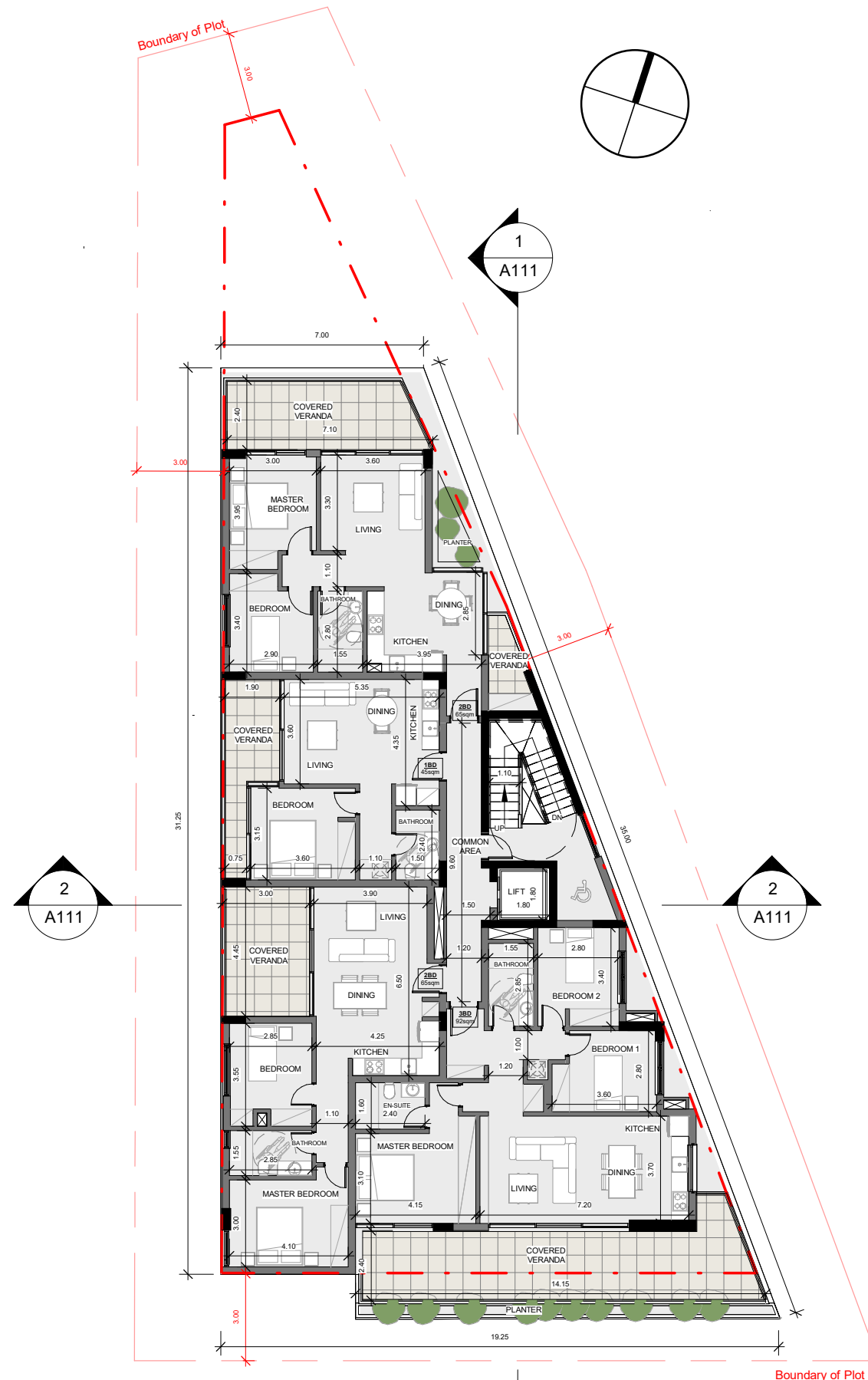
Η οικοδομή αποτελείται από 14 μονάδες όπου η καθεμία έχει εμβαδό < 150m², επομένως απαιτείται 1Χ.Σ. για το κάθε διαμέρισμα. Προτείνονται συνολικά 17 χώροι στάθμευσης (συμπεριλαμβανομένου Χ.Σ. ΑΜΕΑ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

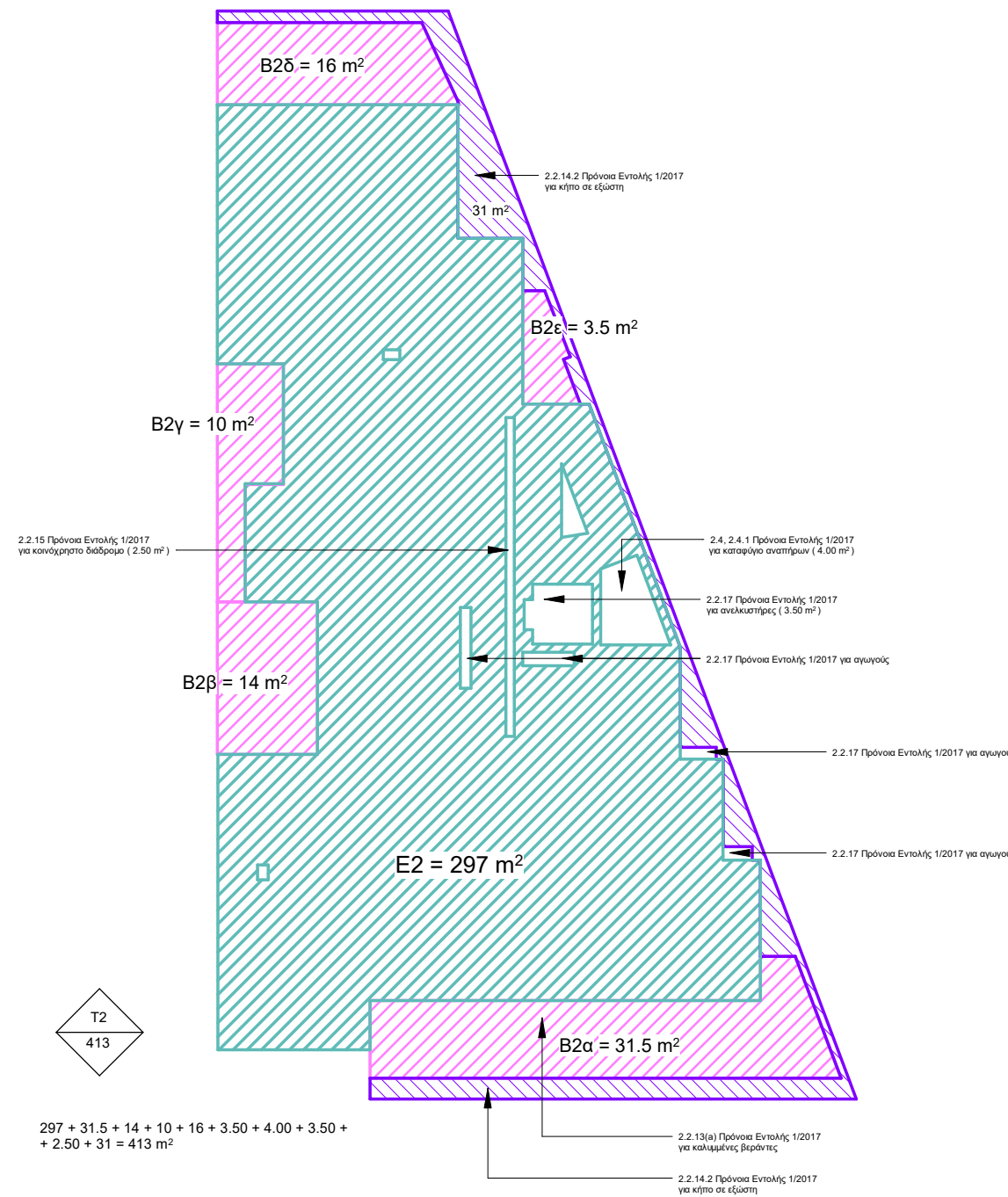
Ονοματεπώνυμο ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛ

Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: Α142512

Υπογραφή:

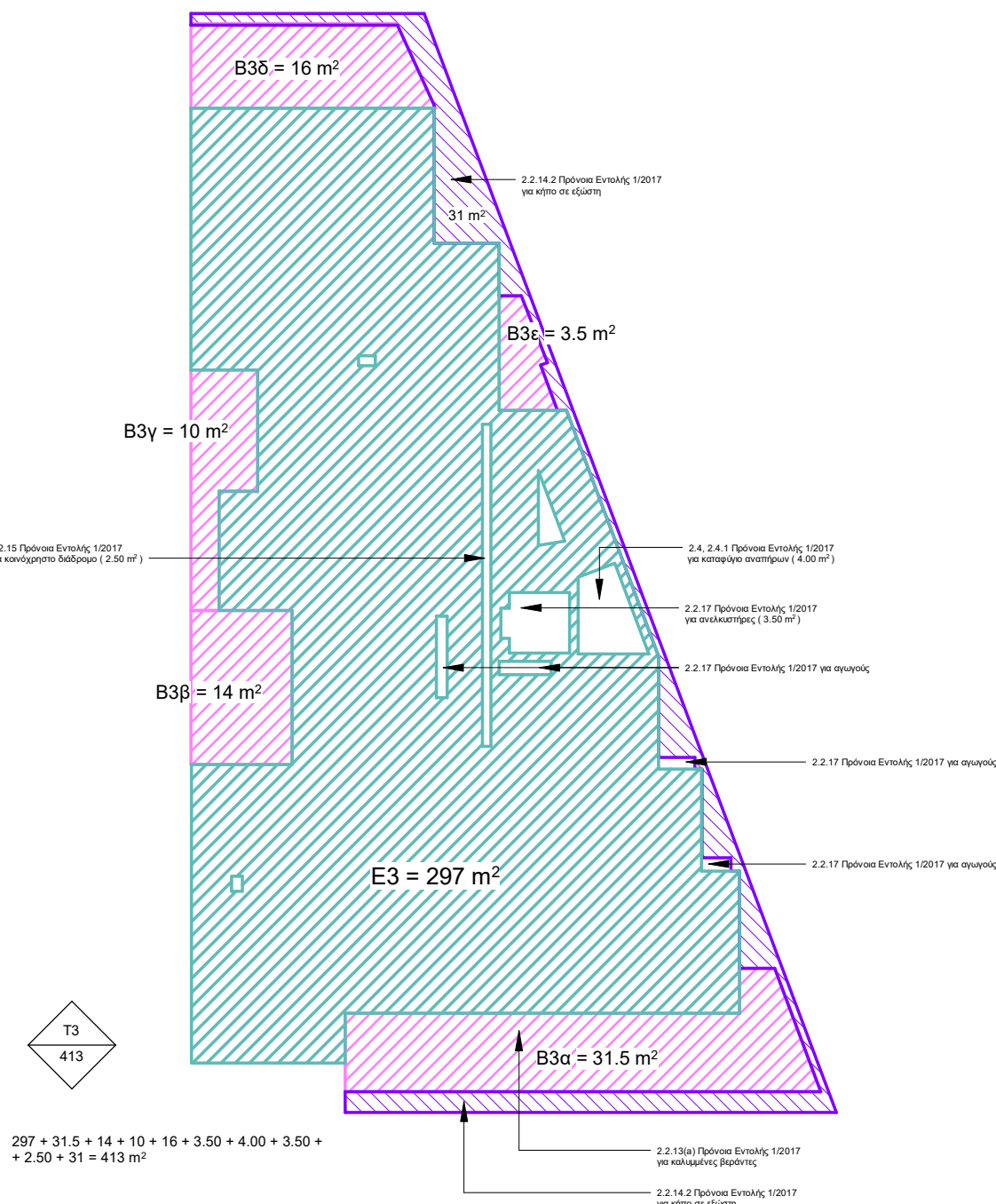


2ος Όροφος



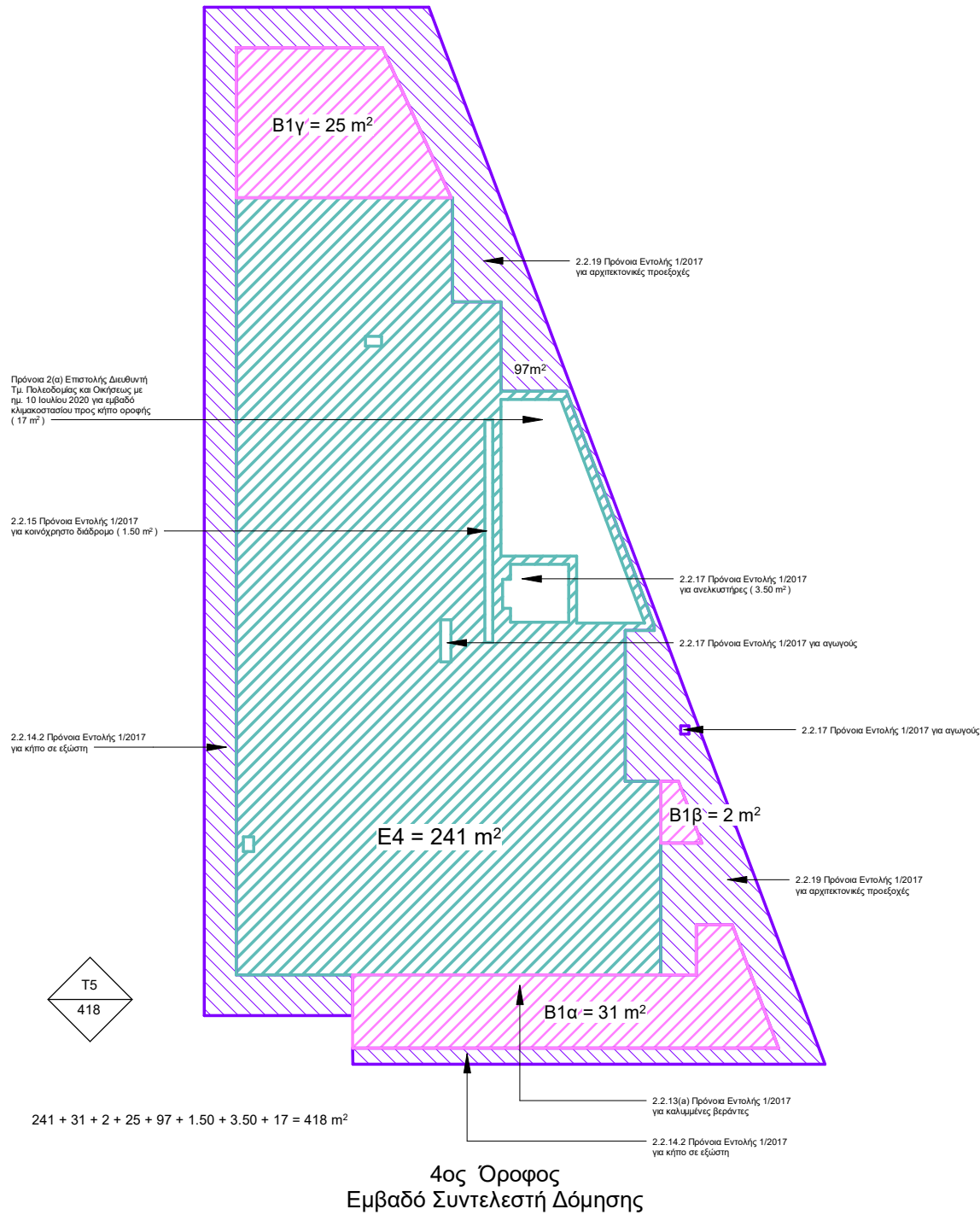
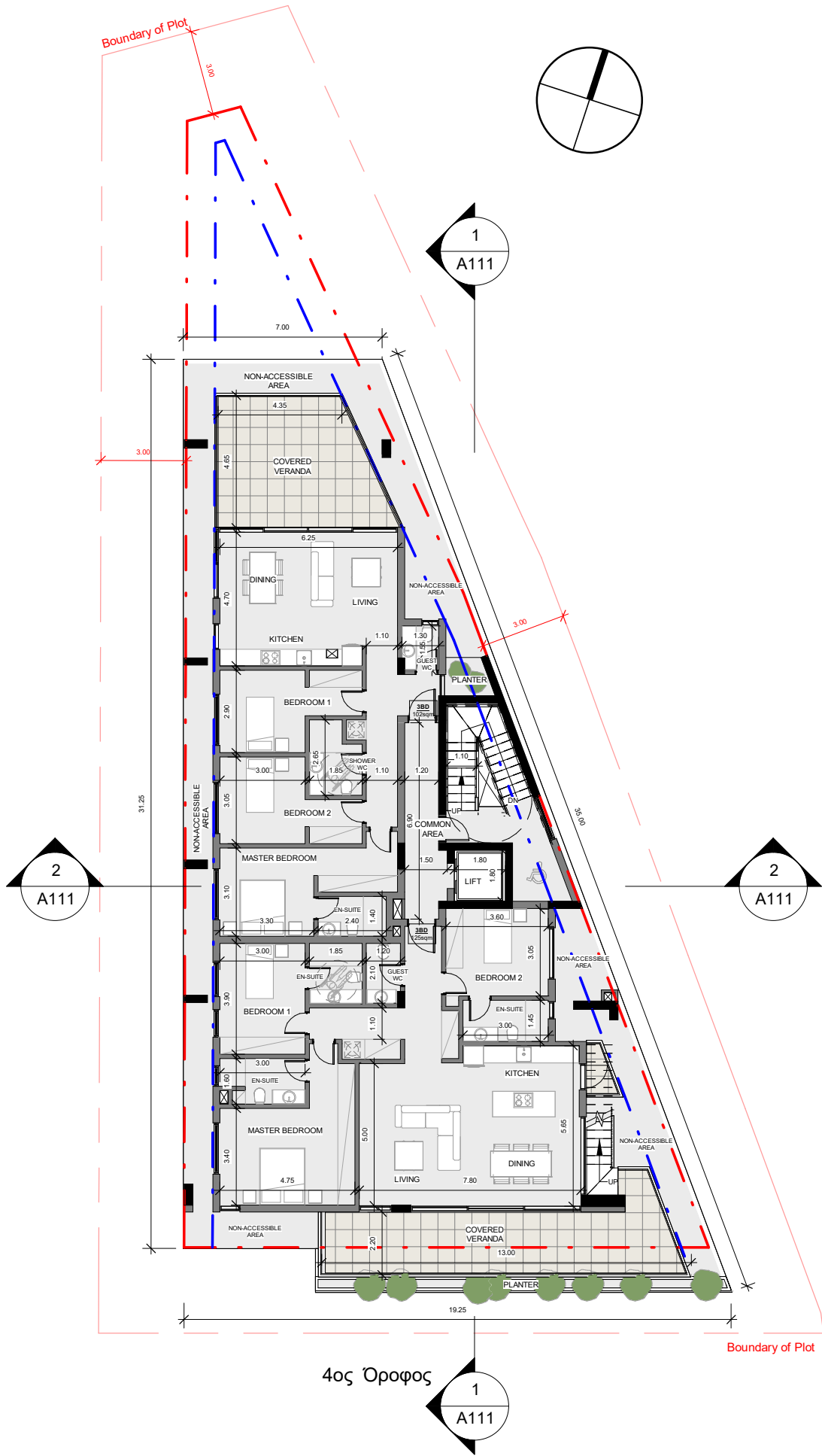
297 + 31.5 + 14 + 10 + 16 + 3.50 + 4.00 + 3.50 +
+ 2.50 + 31 = 413 m²

2ος Όροφος
Εμβαδό Συντελεστή Δόμησης



ΕΝΤΟΛΗ 1/20222 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΑΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ	
Επαρχιακό Γραφείο ΤΠΟ: Δήμος:	
Αριθμός Αίτησης:	
ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ	
ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ	
Φ.Σ.Χ. : 54/580404 ΤΜΗΜΑ: 5 ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ: 250 ΠΕΡΙΟΧΗ: ΚΑΘΟΛΙΚΗ ΑΡ. ΠΟΛ. ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ:	
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ	
ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 770m ² ΖΩΝΗ: Κα3 Σ.Δ. = 1078 m ² (140%) + 54m ² (5% χρήση ΑΠΕ) = 1132m ² (147%) ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ: 4 Π.Κ.: 385 m ² (50%) ΥΨΟΣ: 17m	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ: ΤΕΤΡΑΩΡΟΦΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ	
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ	
Συντελεστής Δόμησης = (Ε1+Ε2+Ε3+Ε4) / Εμβ. Τεμ. = (297+297+297+241) / 770 = 1132 / 770 = = 1.47 (147%)	
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ	
Ποσοστό Κάλυψης = ΠΚ / Εμβαδό Τεμαχίου = 356 / 770 = 0.46 (46%)	
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ	
Επιτρεπόμενο Εμβαδόν = (297+297+297+241) * 25% = 1132 * 25% = 283 m² 1ος Όροφος Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m ² 2ος Όροφος Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m ² 3ος Όροφος Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m ² 4ος Όροφος Προτεινόμενο Εμβαδό = 58 m ² Σύνολο = 283 m²	
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ	
Η οικοδομή αποτελείται από 14 μονάδες όπου η καθεμία έχει εμβαδό < 150m ² , επομένως απαιτείται 1Χ.Σ. για το κάθε διαμέρισμα. Προτείνονται συνολικά 17 χώροι στάθμευσης (συμπεριλαμβανομένου Χ.Σ. ΑΜΕΑ)	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ	
Ονοματεπώνυμο ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛ	
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: Α142512	
Υπογραφή:	

ΕΝΤΟΛΗ 1/2022 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΑΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ
Επαρχιακό Γραφείο ΤΠΟ: Δήμος:
Αριθμός Αίτησης:
ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ
ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ Φ.ΣΧ.: 54/580404 ΤΜΗΜΑ: 5 ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ: 250 ΠΕΡΙΟΧΗ: ΚΑΘΟΛΙΚΗ ΑΡ. ΠΟΛ. ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ:
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 770m ² ΖΩΝΗ: Κα3 Σ.Δ. = 1078 m ² (140%) + 54m ² (5% χρήση ΑΠΕ) = 1132m ² (147%) ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ: 4 Π.Κ.: 385 m ² (50%) ΥΨΟΣ: 17m
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ: ΤΕΤΡΑΩΡΟΦΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ Συντελεστής Δόμησης = (E1+E2+E3+E4) / Εμβ. Τεμ. = (297+297+297+241) / 770 = 1132 / 770 = 1.47 (147%)
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ Ποσοστό Κάλυψης = ΠΚ / Εμβαδό Τεμαχίου = 356 / 770 = 0.46 (46%)
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ Επιτρεπόμενο Εμβαδόν = (297+297+297+241) * 25% = 1132 * 25% = 283 m ² 1ος Όροφος Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m ² 2ος Όροφος Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m ² 3ος Όροφος Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m ² 4ος Όροφος Προτεινόμενο Εμβαδό = 58 m ² Σύνολο = 283 m ²
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ Η οικοδομή αποτελείται από 14 μονάδες όπου η καθεμία έχει εμβαδό < 150m ² , επομένως απαιτείται 1Χ.Σ. για το κάθε διαμέρισμα. Προτείνονται συνολικά 17 χώροι στάθμευσης (συμπεριλαμβανομένου Χ.Σ. ΑΜΕΑ)
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ Ονοματεπώνυμο ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛ Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: Α142512 Υπογραφή:



ΕΝΤΟΛΗ 1/2022 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΑΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

Επαρχιακό Γραφείο ΤΠΟ:
Δήμος:

Αριθμός Αίτησης:

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ

Φ.ΣΧ.: 54/580404
ΤΜΗΜΑ: 5
ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ: 250
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΚΑΘΟΛΙΚΗ
ΑΡ. ΠΟΛ. ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ:

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 770m²
ΖΩΝΗ: Κα3
Σ.Δ. = 1078 m² (140%) + 54m² (5% χρήση ΑΠΕ)
= 1132m² (147%)

ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ: 4 Π.Κ.: 385 m² (50%)
ΥΨΟΣ: 17m

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ: ΤΕΤΡΑΩΡΟΦΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ

Συντελεστής Δόμησης = (E1+E2+E3+E4) / Εμβ. Τεμ.
= (297+297+297+241) / 770
= **1132** / 770 =
= 1.47 (147%)

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ

Ποσοστό Κάλυψης = ΠΚ / Εμβαδό Τεμαχίου
= **356** / 770
= 0.46 (46%)

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ

Επιτρεπόμενο Εμβαδόν = (297+297+297+241) * 25%
= 1132 * 25% = **283 m²**

1ος Όροφος
Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m²

2ος Όροφος
Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m²

3ος Όροφος
Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m²

4ος Όροφος
Προτεινόμενο Εμβαδό = 58 m²

Σύνολο = **283 m²**

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

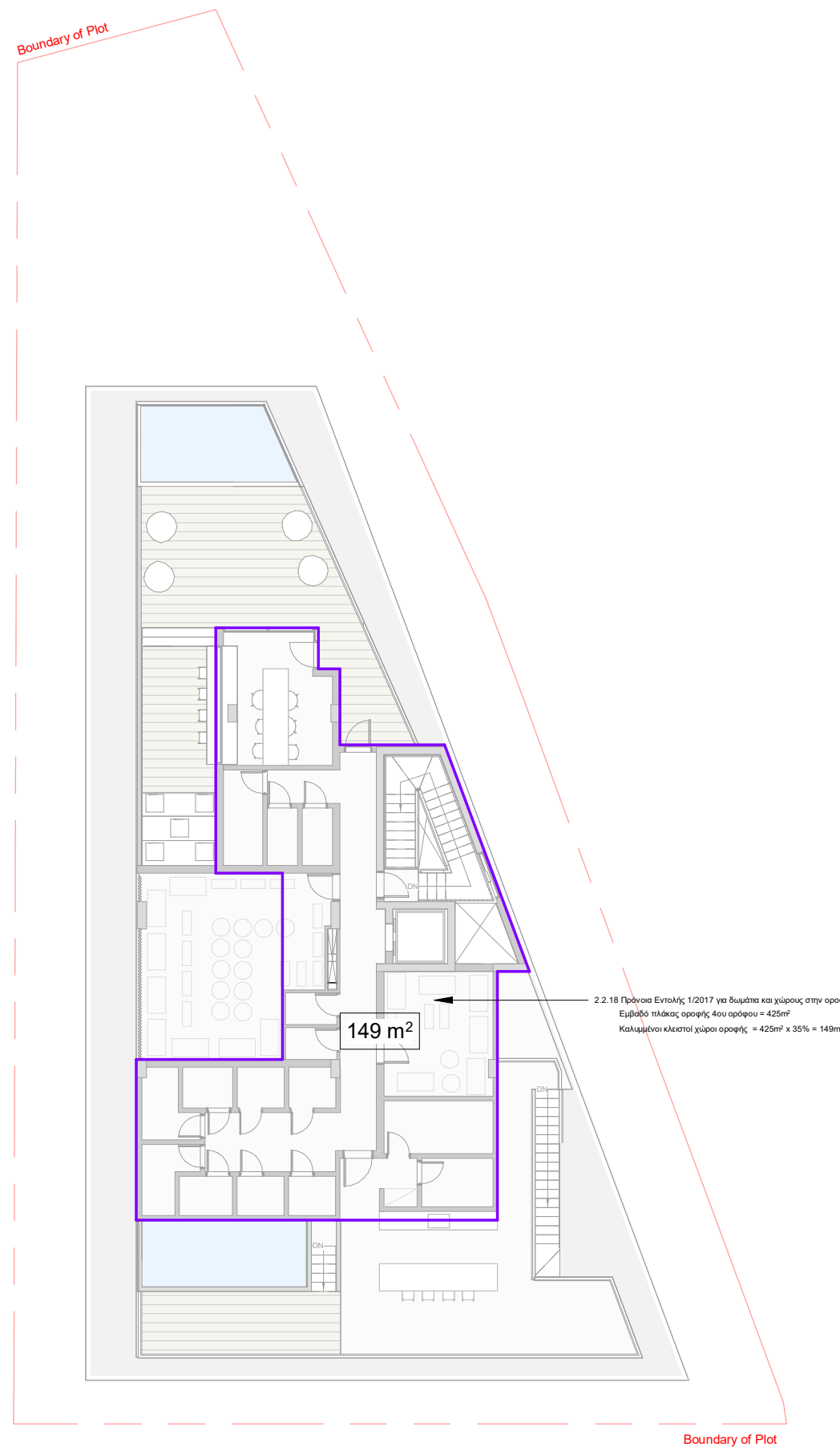
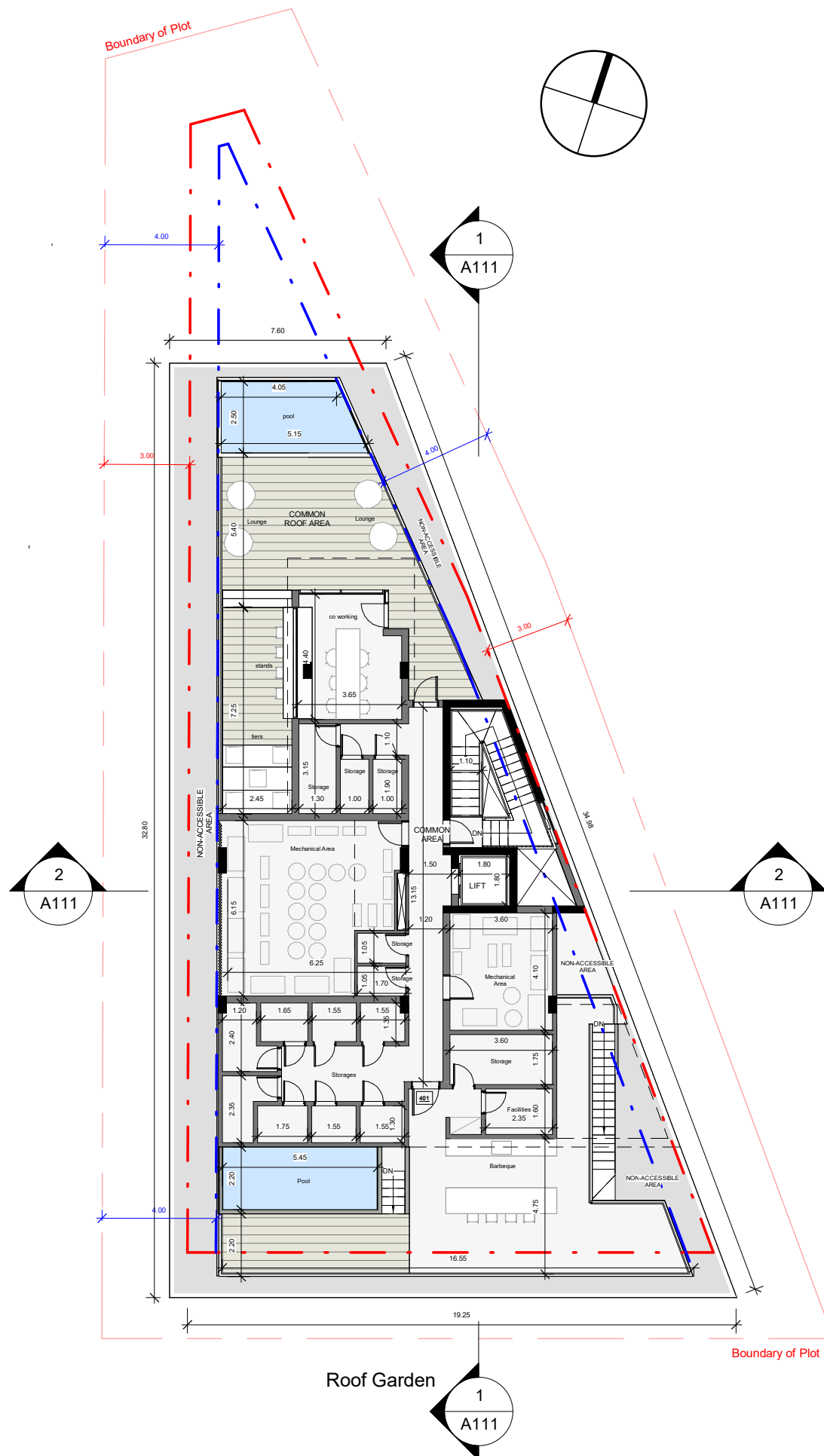
Η οικοδομή αποτελείται από 14 μονάδες όπου η καθεμία έχει εμβαδό < 150m², επομένως απαιτείται 1Χ.Σ. για το κάθε διαμέρισμα. Προτείνονται συνολικά 17 χώροι στάθμευσης (συμπεριλαμβανομένου Χ.Σ. ΑΜΕΑ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

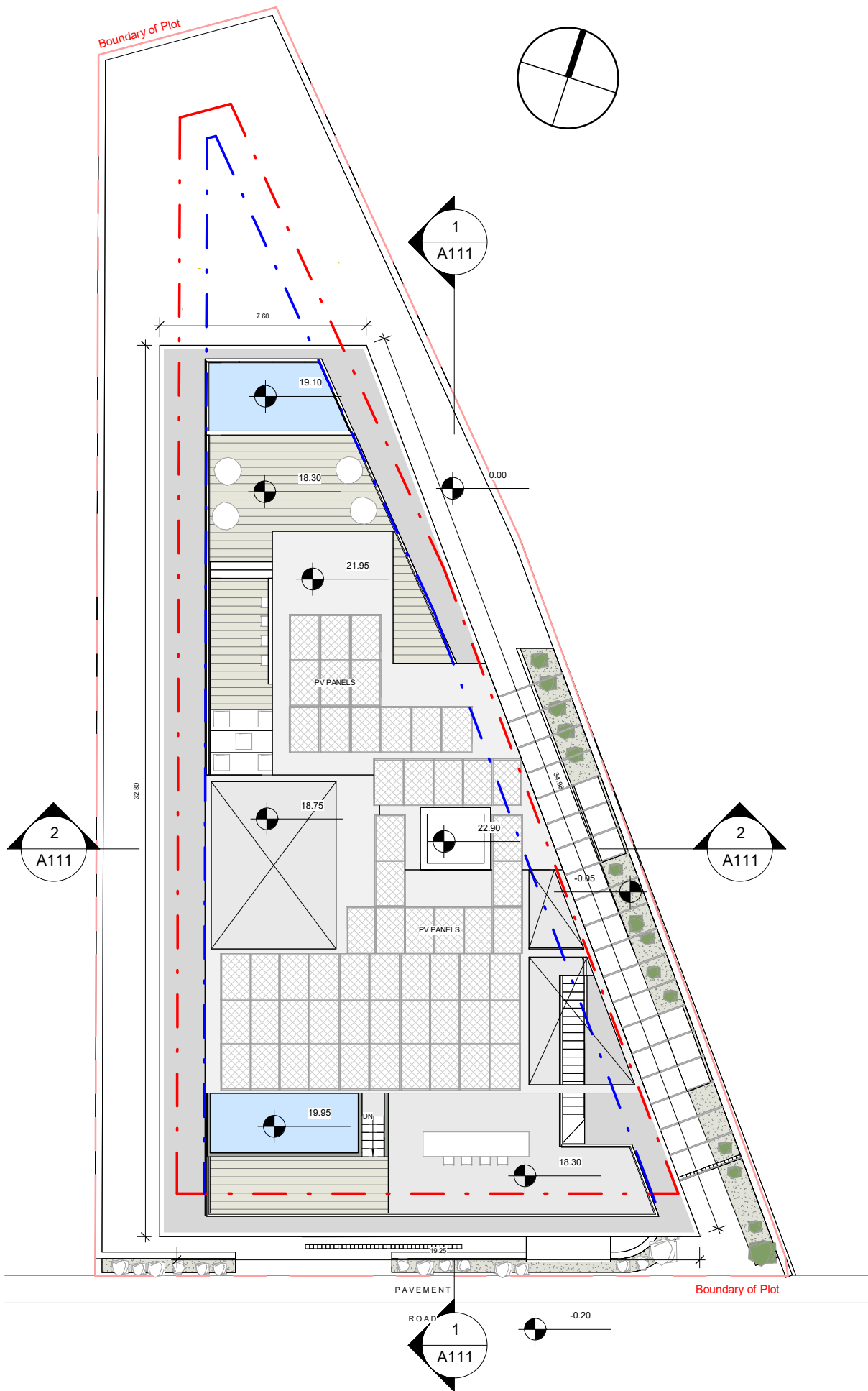
Ονοματεπώνυμο ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛ

Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: Α142512

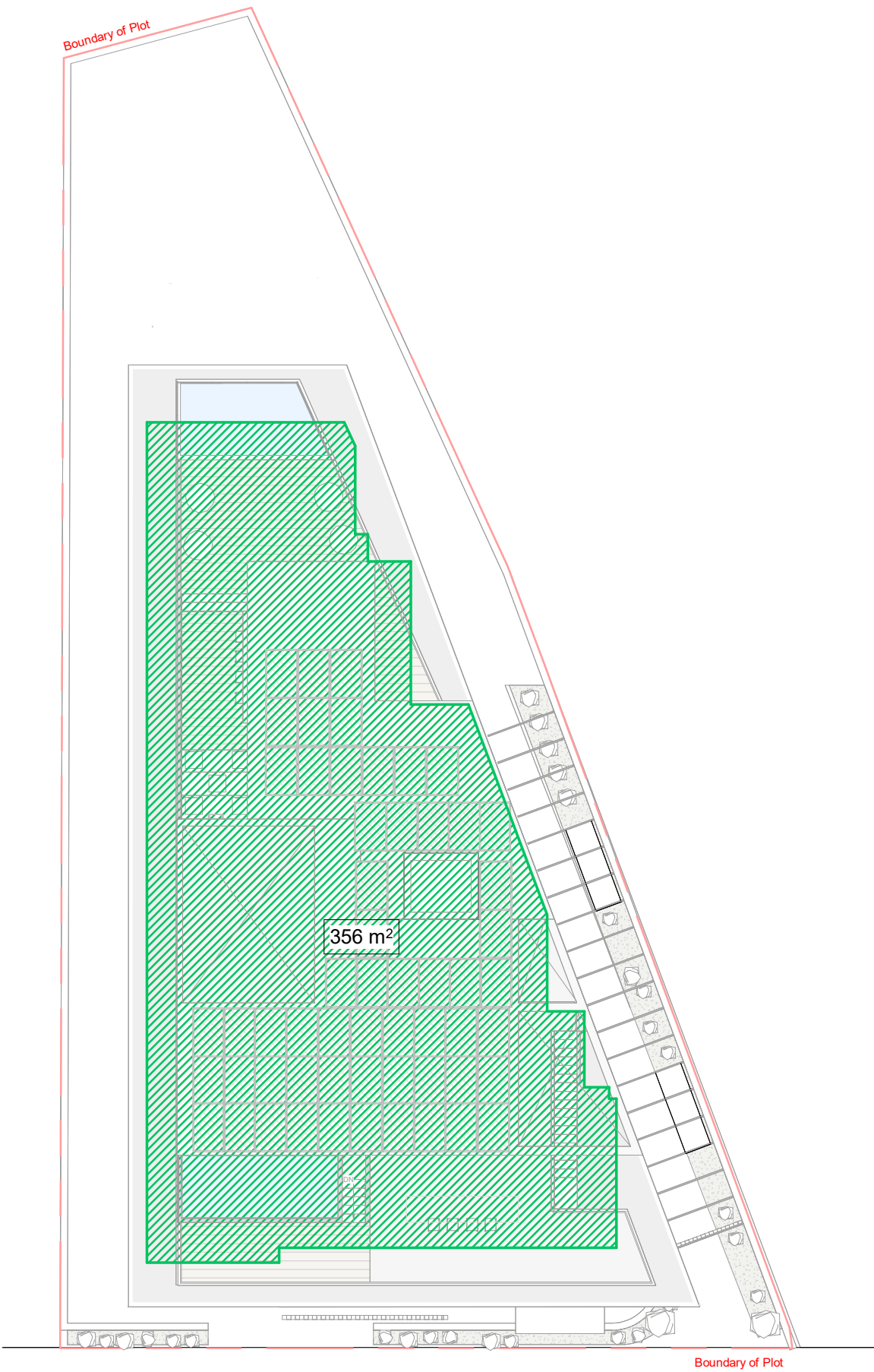
Υπογραφή:



Roof Garden
Εμβαδό Συντελεστή Δόμησης



ROOF PLAN



Εμβαδό Ποσοστού Κάλυψης

ΕΝΤΟΛΗ 1/2022 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΑΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

Επαρχιακό Γραφείο ΤΠΟ:
Δήμος:

Αριθμός Αίτησης:

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ

Φ.ΣΧ.: 54/580404
ΤΜΗΜΑ: 5
ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ: 250
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΚΑΘΟΛΙΚΗ
ΑΡ. ΠΟΛ. ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ:

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 770m²
ΖΩΝΗ: Κα3
Σ.Δ. = 1078 m² (140%) + 54m² (5% χρήση ΑΠΕ)
= 1132m² (147%)

ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ: 4
Π.Κ.: 385 m² (50%)
ΥΨΟΣ: 17m

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ: ΤΕΤΡΑΩΡΟΦΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ

Συντελεστής Δόμησης = (Ε1+Ε2+Ε3+Ε4) / Εμβ. Τεμ.
= (297+297+297+241) / 770
= **1132** / 770 =
= 1.47 (147%)

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ

Ποσοστό Κάλυψης = ΠΚ / Εμβαδό Τεμαχίου
= **356** / 770
= 0.46 (46%)

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ

Επιτρεπόμενο Εμβαδόν = (297+297+297+241) * 25%
= 1132 * 25% = **283** m²

1ος Όροφος
Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m²

2ος Όροφος
Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m²

3ος Όροφος
Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m²

4ος Όροφος
Προτεινόμενο Εμβαδό = 58 m²

Σύνολο = 283 m²

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

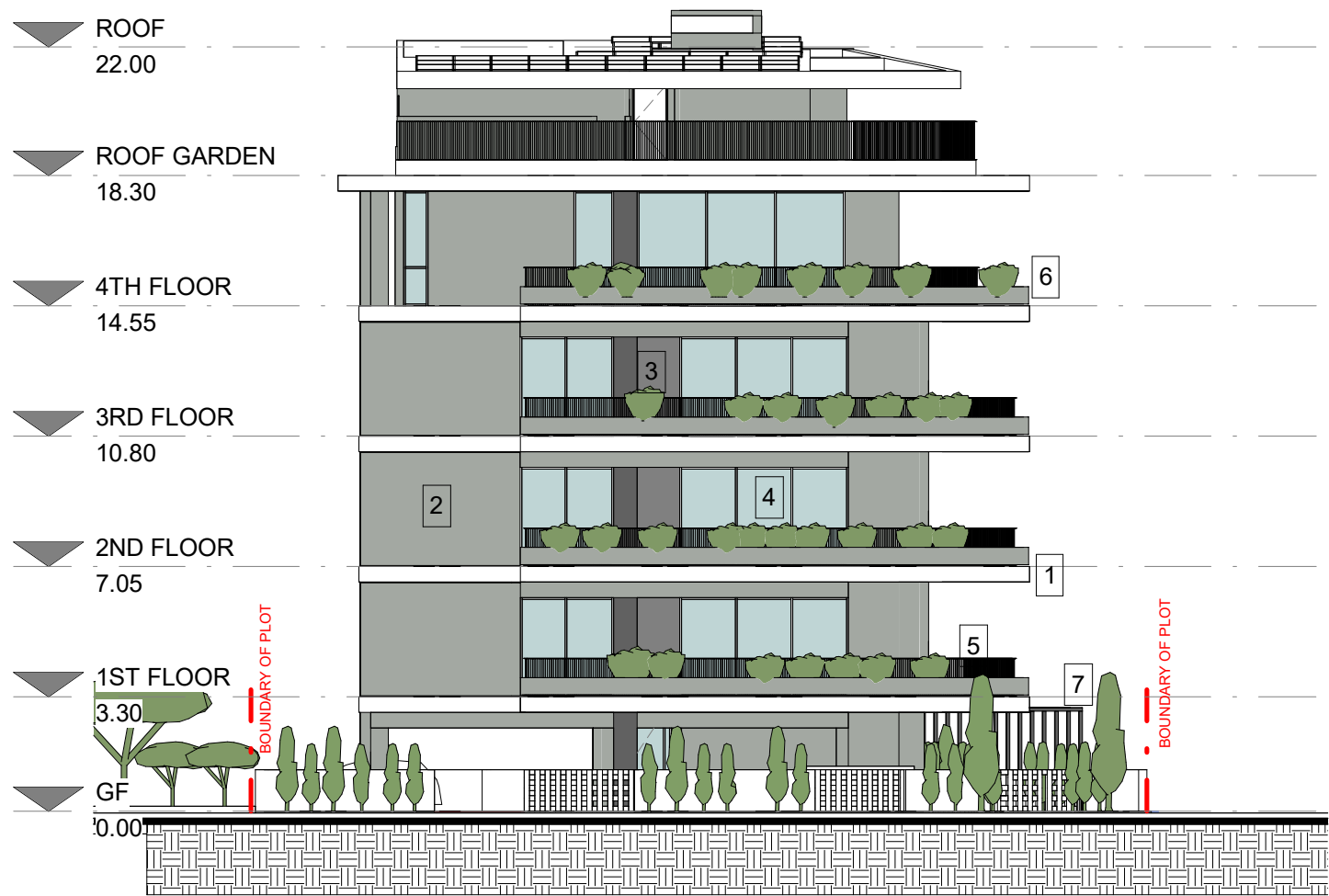
Η οικοδομή αποτελείται από 14 μονάδες όπου η καθεμία έχει εμβαδό < 150m², επομένως απαιτείται 1Χ.Σ. για το κάθε διαμέρισμα. Προτείνονται συνολικά 17 χώροι στάθμευσης (συμπεριλαμβανομένου Χ.Σ. ΑΜΕΑ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Ονοματεπώνυμο ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛ

Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: Α142512

Υπογραφή:



SOUTH ELEVATION



EAST ELEVATION

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ

- [1] FAIRFACED ΜΠΕΤΟΝ
[2] 2 ΧΕΡΙΑ ΣΟΒΑΣ + SUPERPLAST + ΜΠΟΓΙΑ ΕΑ
[3] 2 ΧΕΡΙΑ ΣΟΒΑΣ + SUPERPLAST + ΣΚΟΥΡΗ ΜΠΟΓΙΑ ΕΑ
[4] ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ
[5] ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΙΓΛΙΔΩΜΑ
[6] ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΙ ΑΝΘΩΝΕΣ
[7] METALLIC PERGOLA WITH CLIMBING PLANTS

ΕΝΤΟΛΗ 1/2022 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΑΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

Επαρχιακό Γραφείο ΤΠΟ:
Δήμος:

Αριθμός Αίτησης:

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ

Φ.ΣΧ.: 54/580404
ΤΜΗΜΑ: 5
ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ: 250
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΚΑΘΟΛΙΚΗ
ΑΡ. ΠΟΛ. ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ:

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 770m²
ΖΩΝΗ: Κα3
Σ.Δ. = 1078 m² (140%) + 54m² (5% χρήση ΑΠΕ)
= 1132m² (147%)

ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ: 4 Π.Κ.: 385 m² (50%)
ΥΨΟΣ: 17m

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ: ΤΕΤΡΑΩΡΟΦΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ

Συντελεστής Δόμησης = (Ε1+Ε2+Ε3+Ε4) / Εμβ. Τεμ.
= (297+297+297+241) / 770
= **1132** / 770 =
= 1.47 (147%)

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ

Ποσοστό Κάλυψης = ΠΚ / Εμβαδό Τεμαχίου
= **356** / 770
= 0.46 (46%)

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ

Επιτρεπόμενο Εμβαδόν = (297+297+297+241) * 25%
= 1132 * 25% = **283** m²

1ος Όροφος
Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m²

2ος Όροφος
Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m²

3ος Όροφος
Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m²

4ος Όροφος
Προτεινόμενο Εμβαδό = 58 m²

Σύνολο = 283 m²

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Η οικοδομή αποτελείται από 14 μονάδες όπου η καθεμία έχει εμβαδό < 150m², επομένως απαιτείται 1Χ.Σ. για το κάθε διαμέρισμα. Προτείνονται συνολικά 17 χώροι στάθμευσης (συμπεριλαμβανομένου Χ.Σ. ΑΜΕΑ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

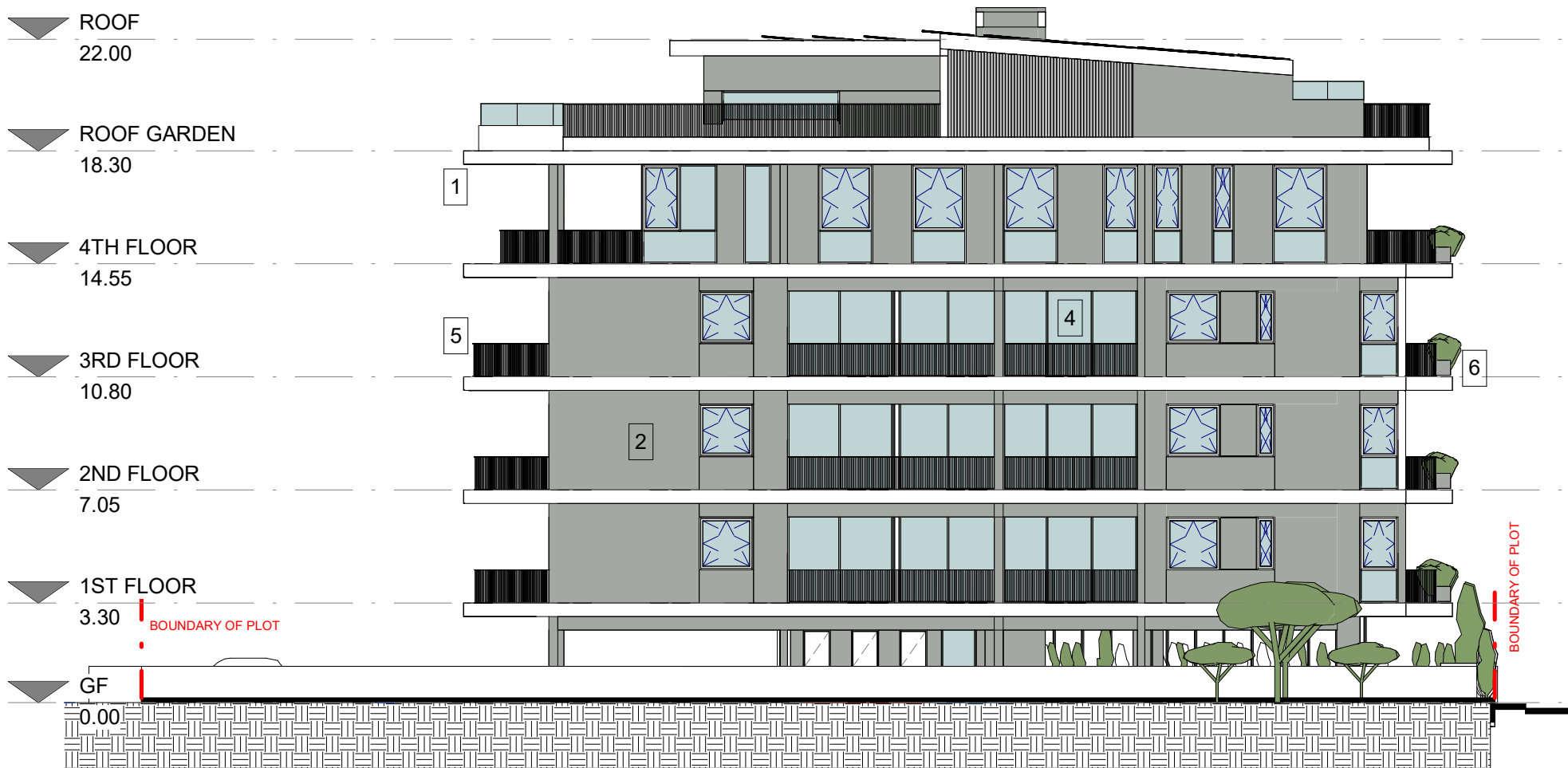
Ονοματεπώνυμο ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛ

Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: Α142512

Υπογραφή:



NORTH ELEVATION



WEST ELEVATION

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ

- [1] FAIRFACED ΜΠΕΤΟΝ
[2] 2 ΧΕΡΙΑ ΣΟΒΑΣ + SUPERPLAST + ΜΠΟΓΙΑ ΕΑ
[3] 2 ΧΕΡΙΑ ΣΟΒΑΣ + SUPERPLAST + ΣΚΟΥΡΗ ΜΠΟΓΙΑ ΕΑ
[4] ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ
[5] ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΙΓΛΙΔΩΜΑ
[6] ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΙ ΑΝΘΩΝΕΣ
[7] METALLIC PERGOLA WITH CLIMBING PLANTS

ΕΝΤΟΛΗ 1/2022 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΑΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

Επαρχιακό Γραφείο ΤΠΟ:
Δήμος:

Αριθμός Αίτησης:

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ

Φ.ΣΧ.: 54/580404
ΤΜΗΜΑ: 5
ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ: 250
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΚΑΘΟΛΙΚΗ
ΑΡ. ΠΟΛ. ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ:

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 770m²
ΖΩΝΗ: Κα3
Σ.Δ. = 1078 m² (140%) + 54m² (5% χρήση ΑΠΕ)
= 1132m² (147%)

ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ: 4 Π.Κ.: 385 m² (50%)
ΥΨΟΣ: 17m

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ: ΤΕΤΡΑΩΡΟΦΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ

Συντελεστής Δόμησης = (Ε1+Ε2+Ε3+Ε4) / Εμβ. Τεμ.
= (297+297+297+241) / 770
= **1132** / 770 =
= 1.47 (147%)

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ

Ποσοστό Κάλυψης = ΠΚ / Εμβαδό Τεμαχίου
= **356** / 770
= 0.46 (46%)

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ

Επιτρεπόμενο Εμβαδόν = (297+297+297+241) * 25%
= 1132 * 25% = **283** m²

1ος Όροφος
Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m²

2ος Όροφος
Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m²

3ος Όροφος
Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m²

4ος Όροφος
Προτεινόμενο Εμβαδό = 58 m²

Σύνολο = 283 m²

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

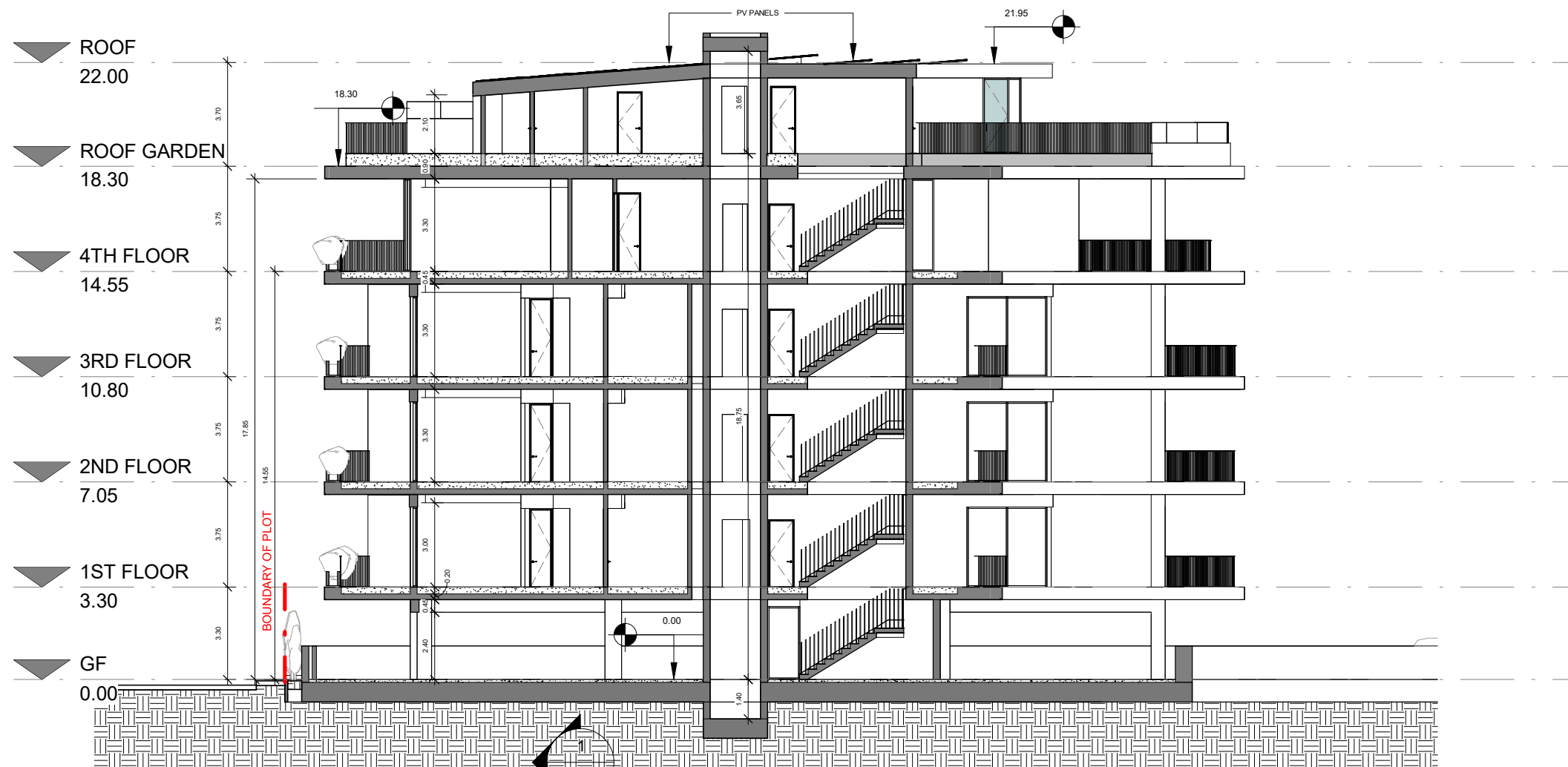
Η οικοδομή αποτελείται από 14 μονάδες όπου η καθεμία έχει εμβαδό < 150m², επομένως απαιτείται 1Χ.Σ. για το κάθε διαμέρισμα. Προτείνονται συνολικά 17 χώροι στάθμευσης (συμπεριλαμβανομένου Χ.Σ. ΑΜΕΑ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

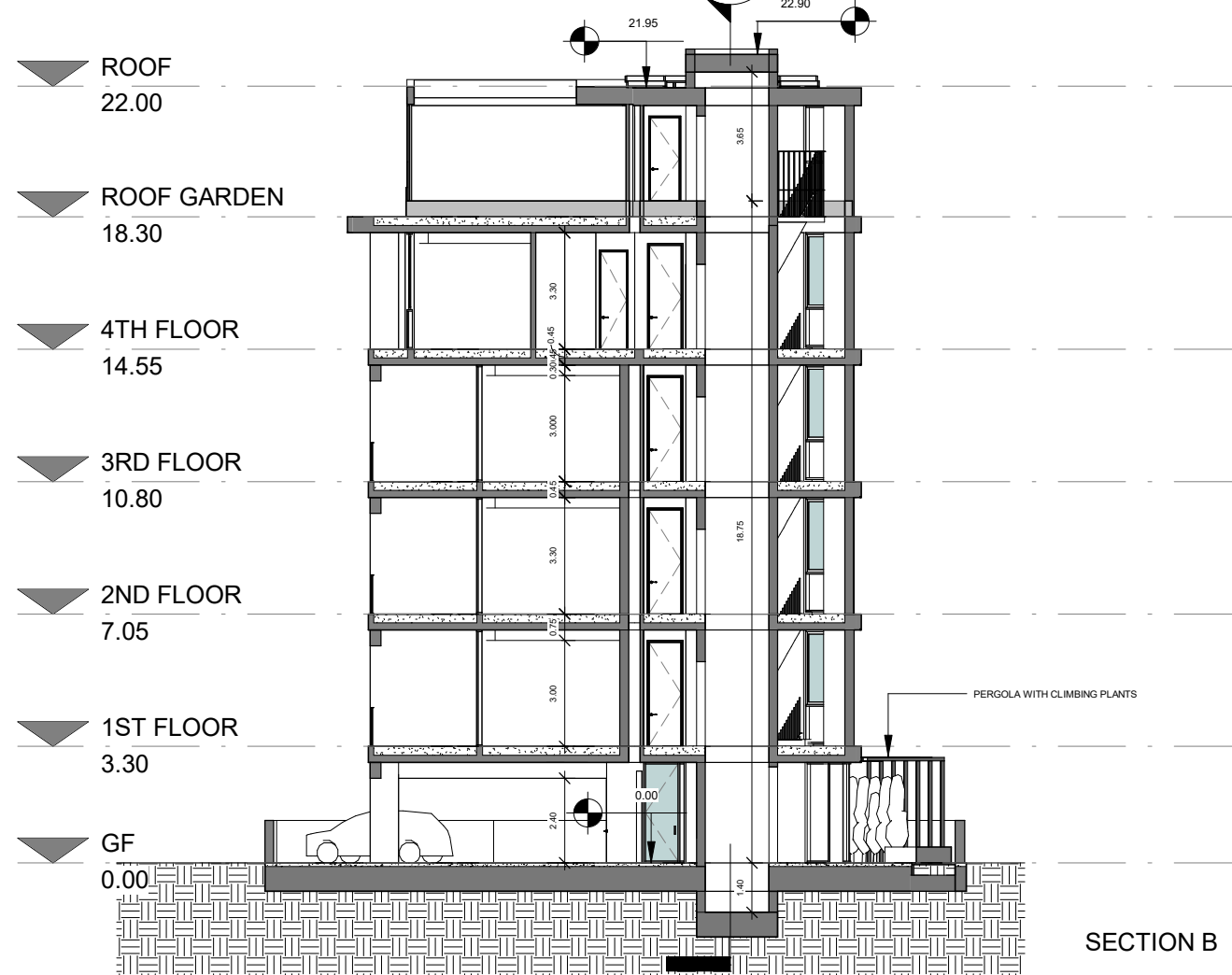
Ονοματεπώνυμο ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛ

Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: Α142512

Υπογραφή:



SECTION A



SECTION B

ΕΝΤΟΛΗ 1/2022 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΑΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

Επαρχιακό Γραφείο ΤΠΟ:
Δήμος:

Αριθμός Αίτησης:

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ

Φ.ΣΧ.: 54/580404
ΤΜΗΜΑ: 5
ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ: 250
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΚΑΘΟΛΙΚΗ
ΑΡ. ΠΟΛ. ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ:

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 770m²
ΖΩΝΗ: Κα3
Σ.Δ. = 1078 m² (140%) + 54m² (5% χρήση ΑΠΕ)
= 1132m² (147%)

ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ: 4 Π.Κ.: 385 m² (50%)
ΥΨΟΣ: 17m

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ: ΤΕΤΡΑΩΡΟΦΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ

Συντελεστής Δόμησης = (E1+E2+E3+E4) / Εμβ. Τεμ.
= (297+297+297+241) / 770
= **1132** / 770 =
= 1.47 (147%)

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ

Ποσοστό Κάλυψης = ΠΚ / Εμβαδό Τεμαχίου
= **356** / 770
= 0.46 (46%)

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ

Επιτρεπόμενο Εμβαδόν = (297+297+297+241) * 25%
= 1132 * 25% = **283** m²

1ος Όροφος
Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m²

2ος Όροφος
Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m²

3ος Όροφος
Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m²

4ος Όροφος
Προτεινόμενο Εμβαδό = 58 m²

Σύνολο = 283 m²

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Η οικοδομή αποτελείται από 14 μονάδες όπου η καθεμία έχει εμβαδό < 150m², επομένως απαιτείται 1Χ.Σ. για το κάθε διαμέρισμα. Προτείνονται συνολικά 17 χώροι στάθμευσης (συμπεριλαμβανομένου Χ.Σ. ΑΜΕΑ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Ονοματεπώνυμο ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛ

Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: Α142512

Υπογραφή:



ΕΝΤΟΛΗ 1/2022 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΑΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ	
Επαρχιακό Γραφείο ΤΠΟ: Δήμος:	
Αριθμός Αίτησης:	
ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ	
ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ Φ.ΣΧ.: 54/580404 ΤΜΗΜΑ: 5 ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ: 250 ΠΕΡΙΟΧΗ: ΚΑΘΟΛΙΚΗ ΑΡ. ΠΟΛ. ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ:	
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ	
ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 770m ² ΖΩΝΗ: Κα3 Σ.Δ. = 1078 m ² (140%) + 54m ² (5% χρήση ΑΠΕ) = 1132m ² (147%) ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ: 4 Π.Κ.: 385 m ² (50%) ΥΨΟΣ: 17m	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ: ΤΕΤΡΑΩΡΟΦΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ	
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ	
Συντελεστής Δόμησης = (Ε1+Ε2+Ε3+Ε4) / Εμβ. Τεμ. = (297+297+297+241) / 770 = 1132 / 770 = = 1.47 (147%)	
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ	
Ποσοστό Κάλυψης = ΠΚ / Εμβαδό Τεμαχίου = 356 / 770 = 0.46 (46%)	
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ	
Επιτρεπόμενο Εμβαδόν = (297+297+297+241) * 25% = 1132 * 25% = 283 m² 1ος Όροφος Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m ² 2ος Όροφος Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m ² 3ος Όροφος Προτεινόμενο Εμβαδό = 75 m ² 4ος Όροφος Προτεινόμενο Εμβαδό = 58 m ² Σύνολο = 283 m²	
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ	
Η οικοδομή αποτελείται από 14 μονάδες όπου η καθεμία έχει εμβαδό < 150m ² , επομένως απαιτείται 1Χ.Σ. για το κάθε διαμέρισμα. Προτείνονται συνολικά 17 χώροι στάθμευσης (συμπεριλαμβανομένου Χ.Σ. ΑΜΕΑ)	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ	
Ονοματεπώνυμο ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛ Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ: Α142512 Υπογραφή:	